

ABF RODEN VEDLIGEHOELDELSESPLAN 2021

	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	I ALT
Fugning brusekabiner									-18000				-18000
Tag eftersyn/små rep. (2021 montering af faldsikring 2 plan huse)	-45000	-6300		-6300		-6300		-6300		-6300			-76500
Rensning rengvandskloak				-3675					-3675				-7350
Maling af tagudhæng/stern*		-171675								-171675			-343350
Eftersyn af fuger vinduer/døre+zink sålbænk			-6300			-6300			-6300				-18900
Maling af miljøstation				-1575				-1575					-3150
Montering stolpesko på stolper carport & hegn	-10500	-10500	-10500	-10500	-10500	-10500	-10500	-10500	-10500	-10500	-10500	-10500	-126000
Maling af døre/vinduer fælleshus	-1575	-1575	-1575	-1575	-1575	-1575	-1575	-1575	-1575	-1575	-1575	-1575	-18900
Larkering af gulv fælleshus	-10500						-10500						-21000
Beskæring af træer	-5500	-5500	-5500	-5500	-5500	-5500	-5500	-5500	-5500	-5500	-5500	-5500	-66000
Oprettelse af omfangsdræn samt udbedring af fugtskade i huse	-2000000												-2000000
Vedligeholdelse i alt (efter regning)	-2073075	-195550	-23875	-29125	-17575	-30175	-28075	-25450	-45550	-195550	-17575	-17575	-2681575
Hensættelse til omfangsdræn samt udbedring af fugtskade i huse	2000000												2000000
Vedligeholdelsesfond overført	652.363	671688	764088	832613	895888	970713	1032938	1097263	1164213	1211063	1107913	1182738	
Indsat	92400	92400	92400	92400	92400	92400	92400	92400	92400	92400	92400	92400	1016400
Udgifter	-2073075		-23875	-29125	-17575	-30175	-28075	-25450	-45550	-195550	-17575	-17575	-2468450
Vedligeholdelsesfond Sum	671688	764088	832613	895888	970713	1032938	1097263	1164213	1211063	1107913	1182738	1257563	

* Årsangivelsen for udgiftsposten til maling af tagudhæng/stern er tentativ. Der bliver løbende monitoreret på tilstanden af træværket og arbejdet sættes i gang når det vurderes tiltrængt.